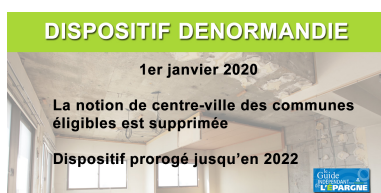


<https://www.zurbains.com/societe/immobilier/immobilier-le-gouvernement-mise-sur-la-revitalisation-des-centres-villes.html>



Immobilier : le gouvernement mise sur la revitalisation des centres villes

- Société - Immobilier -



Date de mise en ligne : lundi 7 septembre 2020

Copyright © Zurbains - Tous droits réservés

La revitalisation des centres villes

"Nous avons identifié plus de 1.200 actions prêtes à démarrer qui vont pouvoir se concrétiser très rapidement à partir du moment où le plan de relance entre en vigueur", a expliqué l'entourage de la ministre Jacqueline Gourault, à la veille des troisièmes rencontres du programme Action coeur de Ville .

Les différentes municipalités pourront bénéficier de dispositifs comme ceux de la rénovation des bâtiments ou pour la numérisation, a indiqué cette source. L'enveloppe globale du plan de relance disponible pour ces projets n'est toutefois pas connue.

Dispositif Denormandie : davantage accessible dès le 1er janvier 2020 et prorogé jusqu'en 2022

Dispositif Denormandie, nouveautés 2020 (c) FranceTransactions.com/Stock.adobe.com

[Dans le cadre de la loi de finances 2020, un amendement a été voté le 14 novembre 2019 concernant le périmètre des zones éligibles au dispositif fiscal immobilier Denormandie, le rendant ainsi davantage accessible.](#)

"Action coeur de ville est un accélérateur de la relance", a estimé l'entourage de la ministre qui rappelle que ce programme lancé il y a bientôt trois ans regroupe 234 villes qui cherchent à revitaliser des centres villes "négligés pendant des décennies en y remettant des habitants, des commerces, des services, des activités, de la culture...".

Le programme vise à favoriser les projets novateurs pour la reconquête des centres des villes intermédiaires -20.000 à 100.000 habitants-, avec une enveloppe de cinq milliards d'euros sur cinq ans (2018-2022), hors plan de relance.

Post-scriptum :

L'adresse originale de cet article est <https://www.francetransactions.com/...>